

# アパート建設時から導入計画。さらに遊休地にも。

S-I 様 (福岡県小郡市)



今後は、メンテナンスにも期待しています。何もなくても定期的に連絡いただけると、いろいろと相談できますし、安心です。

- **設置場所** ①福岡県福岡市(アパート屋上×3棟)  
②熊本県山鹿市(土地+住宅屋根)
- **容量・条件** ①15.68kW(東向き・傾斜17度)  
10.29kW(東向き・傾斜3.4度)  
10kW(南西向き・傾斜3.4度)  
②49.62kW(42.62kW+7kW)(南向き・傾斜10度+同20度)
- **設備認定年度** いずれも平成25年度(売電単価 税込37.8円/kWh)
- **売電開始月** ①平成25年10月 ②平成26年2月



「新築の今は、おかげですべて満室です」と、アパート経営は順調だが、将来を見越して太陽光発電を導入(上から15.68kW、10.29kW、10kW)。さらに、建設中のアパートへの導入も検討されている。

## 販売担当者より



馬場 修

お父様(岐阜県)の所有されているアパート等、ご紹介もたくさんいただき、ありがたく思っております。今後とも、末永いおつきあいを、よろしく願っています。



お母様のご実家(熊本県)に設置された太陽光発電。仕事から、整地や伐採はご自分で手配された。「母の実家で今は誰も住んでおらず、草刈りだけしていた土地の一部を使いました。南向きで日当たり良好。これからの売電が楽しみです。見学会に使用していただいていますよ。」

## Q 設置されたきっかけは何ですか？

アパートは10年、15年と年数が経つと古くなりますし、高い入居率が維持できるかわかりません。そうなった時、太陽光発電なら引き続き収入が得られます。それで、アパートを建設する2年前から、太陽光発電の設置を考えていました。他社ですが、4年前に、自宅に太陽光発電を設置していたので、太陽光発電についてはわかっていました。

アパートに設置した後、さらに設置したいと思い、母の実家に使っていない土地があったので、そこにもお願いしました。

太陽光発電は、パネル自体にモーターなどの可動部分がないので、故障の心配が少ないのがいいですね。パワーコンディショナと配線の劣化を考えるくらいです。

## Q サニックスを選んでいただいたポイントは何ですか？

会社の規模ですね。発電事業は、20年という長期間続くものなので、その間に会社がなくなっては困ります。かつ、リーズナブルだったことです。

建設の仕事をしているので、自分で設計して4社に見積りを依頼しました。その一つがサニックス。メールで依頼したところ、すぐに来てくれて。やはり、スピードは大事ですね。私は、一番早く来たところに決めます。仮に他より高くても、価格はその後の交渉ですから、早い会社がチャンピオンです。担当の馬場さんは、アグレッシブに動いてくれます。私はせっかちなので、息が合いました(笑)。